TT REALITY





TT Reality - moderne zrekonštruovaný 2-izbový byt s dvomi loggiami



162 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Trnava*
Obec:	*Trnava*
Ulica:	*Botanická*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Pozícia:*	*vyššie poschodie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Poschodie:*	*4*
Úžitková plocha:	*50 m^2*	*Celková plocha:*	*50 m^2*
Podlahová plocha:	*50 m^2*	*Plocha loggie:*	*8 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet logií:*	*2*
Počet izieb:	*2*	*Pivnica plocha:*	*1.9 m^2*
Loggia:	*áno*	*Orientácia:*	*Juh*
Pivnica:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

***TT Reality** - vám ponúka na predaj 2 - izbový byt o výmere 42 m2 + dve loggie (spolu 8m2), ktorý práve prechádza kompletnou rekonštrukciou. Nachádza sa v tichej a vyhľadávanej lokalite, ktorá ponúka komfortné bývanie s výbornou dostupnosťou do centra mesta aj kompetnú občiansku vybavenosť v blízkosti.*

Dispozícia bytu :

- vstupná chodba
- kúpeľňa
- toaleta
- obývacia izba s kuchynským kútom

- samostatná spálňa
- dve loggie
- pivnica

Štandard vybavenia :

- moderné podlahy a obklady v neutrálnych farbách
- nové elektrické a vodovodné rozvody
- kúpeľňa so sprchovým kútom
- nová kuchynská linka v modernom dizajne - kombinácia biela farba a dub
- interiér ladený do svetlých, nadčasových tónov

Byt bude po dokončení rekonštrukcie pripravený na okamžité nasťahovanie. Vďaka svojej výmere a praktickému riešeniu je ideálnou voľbou pre jednotlivca, mladý pár alebo ako investičná príležitosť s garantovaným dopytom po prenájme.

Cena nehnuteľnosti vrátane právneho a realitného servisu je ***162 000 eur.***

V prípade záujmu o financovanie kúpy nehnuteľnosti vám zabezpečíme hypotekárneho špecialistu zapísaného v registi Národnej banky Slovenska. Ušetríte svoj čas a budete mať všetko pod jednou strechou.

Ak vás táto ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku.

Ľuboš Hanzel
+421911 088 011
lubos.hanzel@ttreality.com
www.ttreality.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ľuboš Hanzel***
Telefón : ***+421 911 088 011***
E-mail: ***lubos.hanzel@ttreality.com***