



TT Reality - meštiacky dom v centre Trnavy z ktorého dýcha história



420 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Horné Bašty
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	170 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Podlahová plocha:	209 m ²
Plocha pozemku:	213 m ²	Stav:	čiastočne prerobený
Typ zeme:	rovina	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	209 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2000

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Meštiacky dom v centre mesta a jeho využitie? Samozrejme, dá sa využiť tak ako doteraz, na prevádzku reštaurácie. Ja osobne by som si tam vedel predstaviť napr. vináreň, reprezentatívne kancelárske alebo obchodné priestory na prízemí a na poschodí mať priestranné bývanie. Táto nehnuteľnosť prináša viacero možností realizácie.

TT Reality Vám ponúka na predaj meštiacky dom v historickom centre Trnavy na ulici Horné Bašty. Rozprestiera sa na pozemku s rozlohou 213 m². Samostatný dom pozostávajúci z prízemie a poschodia má orientačnú rozlohu 209 m². Súčasťou je aj priestranná terasa, ktorá dodáva nehnuteľnosti príjemnú atmosféru. Keďže doteraz bol dom využívaný ako reštaurácia, dispozícia a zariadenie tomu zodpovedajú. Na prízemí sa nachádzajú dve kuchyne s oknami do ulice. V zadnej časti je reštauračné sedenie so vstupom na terasu a sociálne zariadenie. Na poschodí sú dve izby, wc, kúpeľňa a ďalšia priestranná miestnosť.

Táto nehnuteľnosť v podobe meštiackeho domu v blízkosti historických hradieb má určite potenciál. Je

ale na každom, akú formu využitia dokáže a chce tejto nehnuteľnosti odovzdať.

Cena nehnuteľnosti vrátane realitného a právneho servisu je **420 000 eur**.

Pre viac informácií ma prosím kontaktujte na:

Luboš Hanzel

[+421911088011](tel:+421911088011)

lubos.hanzel@ttreality.com

www.ttreality.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Luboš Hanzel

+421 911 088 011

lubos.hanzel@ttreality.com

