



TT Reality - moderná chata v tesnej blízkosti vodnej nádrže Buková



85 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Buková
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	80 m ²
Plocha pozemku:	80 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	40 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	úplne prerobený	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Relaxujte v blízkosti vodnej nádrže bez toho, aby ste čo i len prstom pohli. Moderne a kompletne zrekonštruovaná chata je pripravená k okamžitému chatárčeniu bez dodatočných investícií.

Popis nehnuteľnosti :

TT Reality Vám ponúka na predaj moderne zrekonštruovanú, celoročne obývanú chatu v chatovej oblasti v blízkosti vodnej nádrže Buková. Nachádza sa pozemku o rozlohe 80m². Na polovici pozemku stojí dvojpodlažná murovaná zateplená chata. Zvyšná časť pozemku slúži ako parkovacie miesto a priestor na vonkajšie sedenie, ktoré v letných mesiacoch určite využijete. Nehnuteľnosť sa nachádza od vodnej plochy približne 80 m, čo je pre ľudí, ktorí majú radi prechádzky v prírode, zanedbateľná vzdialenosť. Veľké plus je, že chata sa predáva kompletne zariadená.

Dispozícia nehnuteľnosti :

Pri vstupe do nehnuteľnosti Vás na prízemí privíta otvorený priestor, v ktorom je dominantou obývacia izba spojená s kuchyňou. Moderné a vkusné zariadenie vytvára príjemnú domácu atmosféru. Súčasťou prízemia je aj jedna spálňa. Kúpeľňa spojená s toaletou v spodnej časti chaty je zariadená v zladená v nadčasových farbách. Nachádza sa tu sprchový kút, práčka, wc a ohrievač vody. Vysoké stropy nad obývacou izbou dodávajú priestoru vzdušnosť. Vkusne osadeným schodiskom sa dostaneme na poschodie, kde sa nachádzajú dva priestory slúžiace ako druhá spálňa a šatník, ktorý je možné využiť na ďalšiu izbu.

Nehnuteľnosť v rekreačnej oblasti ponúka možnosť rybárčenia, hubárčenia alebo grilovačiek v pokojnom prostredí v obkolesení peknej prírody.

Cena nehnuteľnosti vrátane právneho servisu je **85 000 eur**

Ak vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás, poskytneme vám podrobné informácie a dohodneme si termín obhliadky.

Ľuboš Hanzel

lubos.hanzel@ttreality.com

[+421911 088 011](tel:+421911088011)





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Luboš Hanzel

Telefón :

+421 911 088 011

E-mail:

lubos.hanzel@ttreality.com

