



TT Reality - PREDANÉ - kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt s peknou výmerou



198 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	panelová stavba
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	79 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	79 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	úplne prerobný	Poschodie:	3
Počet izieb:	3	Celková plocha:	79 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Uvažujete nad kúpou nehnuteľnosti a na ostatných ponukách Vám niečo nevyhovuje (rekonštrukcia, lokalita, pomer výmera a cena) ? Máme pre Vás nehnuteľnosť nad ktorou sa oplatí uvažovať.

Popis nehnuteľnosti :

TT reality Vám ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt so zaujímavou výmerou 79 m². Nachádza sa na dobrej adrese, ulica Tamaškovičova, čo máte približne 5 - 8 minút pokojnej prechádzky do centra mesta. Na byte momentálne prebieha kompletná rekonštrukcia. V nehnuteľnosti na Vás budú čakať : priestranná kuchyňa, nové podlahy, interiérové dvere so zárubňami, sanita a moderná kuchyňa. V kúpeľni a toalete budú menené obklady a dlažba v moderných odtieňoch.

Dispozícia :

- vstupná chodba
- obývacia izba
- priestranná kuchyňa
- spálňa
- detská izba
- kúpeľňa
- toaleta
- balkón
- pivnica

Lokalita :

Ulica Tamaškovičova sa vyznačuje dobrou dotupnosťou. Do 8 minút pokojnej chôdze sa nachádza centrum mesta, nákupné centrum City Arena, zimný štadión, futbalový štadión Spartak Trnava, nákupné centrum Island, Lidl, autobusová a vlaková stanica. Výhodou je aj bezproblémový výjazd z Trnavy na diaľnice D1 a R1.

Názor makléra :

*Táto nehnuteľnosť je veľmi pekne a moderne zrekonštruovaná. Byt nevyžaduje **investíciu a čas** do prerábky, všetko je pripravené k dozariadeniu nábytkom podľa preferencií a vkusu nového majiteľa. Nehnuteľnosť je priestranná, vzdušná a uspokojí nároky rodiny s deťmi, mladé páry ako aj jednotlivcov, ktorí chcú mať všetko potrebné po ruke.*

Cena nehnuteľnosti vrátane provízie RK a právneho servisu je 198 000 eur.

V prípade záujmu o financovanie kúpy nehnuteľnosti vám zabezpečíme hypotekárneho špecialistu zapísaného v registri Národnej banky Slovenska. Ušetríte svoj čas a budete mať všetko pod jednou strechou.

Ak vás ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku, sme vám k dispozícii 24/7.

Ľuboš Hanzel

[+421911 088 011](tel:+421911088011)

lubos.hanzel@ttreality.com

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ľuboš Hanzel

+421 911 088 011

lubos.hanzel@ttreality.com

