



TT Reality - PREDANÉ - príjemný domček za cenu bytu



129 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Radošovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	87 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	493 m ²	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	87 m ²	Plyn:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Terasa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TT Reality Vám ponúka na predaj útulný rodinný dom v obci Radošovce. Nehnutelnosť je pripravená k nasťahovaniu, nového majiteľa nečaká žiadna veľká rekonštrukcia. Ak chcete žiť v menšej obci, preferujete pokojné a kludné prostredie, očakávate okamžité bývanie za zaujímavú cenu - tento dom spĺňa vaše požiadavky.

Popis nehnuteľnosti :

Domček je postavený na pozemku o rozlohe 493 m². Samotný dom má zastavanú plochu 87 m². Na pozemku sa nachádzajú všetky inžinierske siete. Oplotený je z každej strany. Z terasy máte výhľad na záhradu, na ktorej sa nachádza záhradný domček využívaný na odkladanie náradia a kosačky. Pre deti je postavené detké ihrisko, na ktorom sú detské hojdačky so šmyklávkou. Na jednej strane záhrady sú vysadené veľké tuje, na druhej strane v plote od suseda je inštalovaná tieniaca fólia, takže máte dostatok súkromia.

Dispozícia :

Pri vstupe do domu je vstupná chodba. Z chodby na pravo sa nachádza detská izba ktorej súčasťou je šatník. Zo šatníka je prístup na povalu, ktorá sa dá využiť aj ako odkladací priestor. Na chodbe je toaleta spojená s kúpeľňou v ktorej je umiestnená priestranná rohová vaňa. Z chodby smerom doľava vchádzame do kuchyne, ktorá je kompletne vybavená. Jej priestor je dostačujúci a nachádza sa v nej jedálenský stôl. Z kuchyne sa dvomi vstupmi dostaneme do obývacej izby. Spolu tvoria jadro domčeka. Z obývačky ďalej nás čaká spálňa v ktorej je taktiež umiestnený šatník.

- vstupná chodba
- toaleta spojená s kúpeľňou
- detská izba so šatníkom a prístupom na povalu
- kuchyňa
- obývacia izba
- spálňa so šatníkom

Lokalita :

Radošovce sú malá sympatická dedina 15 km od Trnavy a cca 2 km od obce Jaslovské Bohunice. V obci sa nachádza Materská škola, potraviny, reštaurácia Mlyn Radošovce, pekný Kostol sv. Anny. Ďalšie potrebné zariadenia a inštitúcie máte v okolitých dedinách v dostupnosti cca 2km.

Cena nehnuteľnosti vrátane právneho a realitného servisu je **129 000 eur.**

V prípade záujmu o financovanie kúpy nehnuteľnosti vám zabezpečíme hypotekárneho špecialistu zapísaného v registri Národnej banke Slovenska. Ušetríte svoj čas a budete mať u nás všetko pod jednou strechou.

Ak vás táto nehnuteľnosť zaujala, kontaktujte nás a dohodneme si obhliadku.

Ľuboš Hanzel

lubos.hanzel@ttreality.com

[+421 911 088 011](tel:+421911088011)





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Luboš Hanzel

Telefón :

+421 911 088 011

E-mail:

lubos.hanzel@ttreality.com

