TT REALITY





TT Reality - PREDANÉ - príjemný domček za cenu bytu



129 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Trnava*
Obec:	*Trnava*
Ulica:	*Radošovce*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*87 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Plocha pozemku:	*493 m^2*	*Voda:*	*áno*
Teritórium:	*Intravilán*	*Elektrika:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*87 m^2*	*Plyn:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Kanalizácia:*	*áno*
Terasa:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TT Reality Vám ponúka na predaj útulný rodinný dom v obci Radošovce. Nehnuteľnosť je pripravená k nasťahovaniu, nového majiteľa nečaká žiadna veľká rekonštrukcia. Ak chcete žiť v menšej obci, preferujete pokojné a kľudné prostredie, očakávate okamžité bývanie za zaujímavú cenu - tento dom spĺňa vaše požiadavky.

Popis nehnuteľnosti :

Domček je postavený na pozemku o rozlohe 493 m2. Samotný dom má zastavanú plochu 87 m2. Na pozemku sa nachádzajú všetky inžinierske siete. Oplotený je z každej strany. Z terasy máte výhľad na záhradu, na ktorej sa nachádza záhradný domček využívaný na odkladanie náradia a kosačky. Pre deti je postavené detké ihrisko, na ktorom sú detské hojdačky so šmykľavkou. Na jednej strane záhrady sú vysadené veľké tuje, na druhej strane v plote od suseda je inštalovaná tieniaca fólia, takže máte dostatok súkromia.

Dispozícia :

Pri vstupe do domu je vstupná chodba. Z chodby na pravo sa nachádza detská izba ktorej súčasťou je šatník. Zo šatníka je prístup na povalu, ktorá sa dá využiť aj ako odkladací priestor. Na chodbe je toaleta spojená s kúpeľňou v ktorej je umiestnená priestranná rohová vaňa. Z chodby smerom doľava vchádzame do kuchyne, ktorá je kompletne vybavená. Jej priestor je dostačujúci a nachádza sa v nej jedálenský stôl. Z kuchyne sa dvomi vstupmi dostaneme do obývacej izby. Spolu tvoria jadro domčeka. Z obývačky ďalej nás čaká spáľňa v ktorej je taktiež umiestnený šatník.

- vstupná chodba
- toaleta spojená s kúpeľňou
- detská izba so šatníkom a prístupom na povalu
- kuchyňa
- obývacia izba
- spáľňa so šatníkom

Lokalita :

Radošovce sú malá sympatická dedina 15 km od Trnavy a cca 2 km od obce Jaslovské Bohunice. V obci sa nachádza Materská škola, potraviny, reštaurácia Mlyn Radošovce, pekný Kostol sv. Anny. Ďalšie potrebné zariadenia a inštitúcie máte v okolitých dedinách v dostupnosti cca 2km.

Cena nehnuteľnosti vrátane právneho a realitného servisu je ***129 000 eur.***

V prípade záujmu o financovanie kúpy nehnuteľnosti vám zabezpečíme hypotekárneho špecialistu zapísaného v registri Národnej banke Slovenska. Uštríte svoj čas a budete mať u nás všetko pod jednou strechou.

Ak vás táto nehnuteľnosť zaujala, kontatujte nás a dohodneme si obhliadku.
Ľuboš Hanzel
lubos.hanzel@ttreality.com
+421 911 088 011








REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ľuboš Hanzel***
Telefón : ***+421 911 088 011***
E-mail: ***lubos.hanzel@ttreality.com***