



TT Reality - PREDANÉ - priehrada Buková - relaxujte v peknom prostredí



30 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Buková
Ulica:	rekreačná oblasť
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2025
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Plocha pozemku:	151 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Voda:	áno
Úžitková plocha:	15 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	15 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda - na pozemku:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika - na pozemku:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Sklad:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

TT Reality vám so súhlasom majiteľa ponúka na predaj pekný pozemok v rekreačnej oblasti pri priehrade Buková. Relaxujte v príjemnom prostredí, ktoré Vám ponúka táto nehnuteľnosť. Pozemok sa nachádza cca 50 m od vodnej plochy.

Popis nehnuteľnosť :

Na pozemku, ktorý ma rozlohu 151 m² sa nachádzajú dve unimobunky. Jedna z nich je položená na murovanej prístavbe, ktorá je osadená do mierne svahovitého pozemku. Prístavba sa v spodnej časti

momentálne využíva ako skladový priestor. Presah betónovej dosky poskytuje komfortné sedenie aj v nepriaznivom počasí.

Na pozemku sa nachádzajú inžinierske siete - voda, električka, kanalizácia.

Pozemok ponúka viaceré možnosti:

- viete si postaviť novú chatu podľa vašich predstáv

- viete si dať na murovanú prístavbu vyrobiť a priniesť mobilný dom. Táto možnosť vám prináša rýchle a komfortné chalupárčenie. Zároveň si viete stavbu postupne zväčšovať podľa vašich požiadaviek. (vieme vám zabezpečiť návrhy aj realizáciu)

- alebo si viete danú unimobunku zrekonštruovať, zatepliť a upraviť podľa vlastných preferencií

Nehnutelnosť v rekreačnej oblasti ponúka možnosť rybárčenia, hubárčenia alebo grilovačiek v pokojnom prostredí v obkolesení peknej prírody.

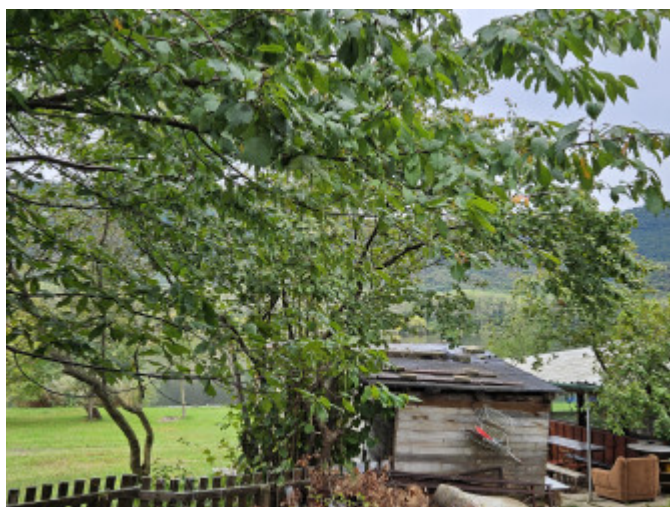
Cena nehnuteľnosti vrátane kompletného servisu je 30 000 eur.

Ak vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás, poskytneme vám podrobné informácie a dohodneme si termín obhliadky.

Luboš Hanzel

lubos.hanzel@tcreality.com

[+421911088011](tel:+421911088011)





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Luboš Hanzel

Telefón :

+421 911 088 011

E-mail:

lubos.hanzel@tcreality.com

