



Veľkorysý stavebný pozemok v obci Zavar



165 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Zavar
Ulica:	Zavar
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plyn:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	1375 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Elektrika - na pozemku:	áno
Celková plocha:	1375 m ²	Plyn - blízko pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Voda:	áno	Internet:	áno
Elektrika:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TT reality vám ponúka na predaj stavebný pozemok na ktorom môže vyrásť aj váš domov.

Popis nehnuteľnosti :

Pozemok nachádzajúci sa v zastavanej ale kludnej časti obce Zavar má výmeru 1375 m². Je mierne svahovitý a vďaka svojej rozlohe má potenciál na výstavbu rodinného domu s veľkou záhradou, prípadne ak by bol záujemca developer, je možnosť výstavby dvoch domov. Pozemok sa nachádza za rodinným domom a prístup k nemu je z obecnej asfaltovej komunikácie.

V tesnej blízkosti pozemku sa nachádzajú všetky inžinierske siete - voda, elektrika 230V/400V, plyn, kanalizácia, internet.

Lokalita :

Obec Zavar je jedna z najkomplexnejšie vybavených obcí na Slovensku. Nachádza sa 7 min. od Trnavy. Obyvatelia majú k dispozícii kompletnú občiansku vybavenosť, ktorá nie je samozrejmosťou v iných obciach resp. mestách a to napr.: zdravotné stredisko, obchody, základnú školu, materskú školu, moderný športový areál, detské ihrisko. V Zavare sa konajú mnohé kultúrne a športové podujatia. V obci sa nachádza aj policajné oddelenie, čo napomáha k bezpečnosti občanov.

Dostupnosť :

Trnava - 7 minút

Bratislava - 30 minút

Nitra - 25 minút

Napojenie na diaľnicu D1/ R1 zo smeru na Modranku alebo na Vlčkovce.

Cena pozemku je 165 000 eur

V prípade záujmu o financovanie vám zabezpečíme hypotekárneho špecialitu s licenciou v NBS.

Ak vás tento pozemok zaujal, kontaktujte nás a dohodnite si obhliadku, sme vám plne k dispozícii.

Kontakt na makléra :

Ľuboš Hanzel

lubos.hanzel@ttreality.com

[+421 911 088 011](tel:+421911088011)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ľuboš Hanzel

+421 911 088 011

lubos.hanzel@ttreality.com

